AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE
(ART.31 delle N.T.A. del P.G.T.)

PAESAGGIO COSTRUITO

① 1) - Città Giardino

② 2) - Centri storici e nuclei di antica formazione - I.G.M. 1888

⑥ 6) - Sistema delle aree verdi e dei percorsi ciclopedonali
- a Parchi monumentali o giardini storici (pubblici/privati)
- b Architetture vegetali e/o alberi monumentali
- c Parco/giardino urbano
- d Alberature stradali
- e Aiole, rotatorie, verde decorativo
- f Aree d'igiene urbana
- g Aree verdi residuali
- h Quinte di separazione di aree a funzioni conflittuali
- i Boschi
- l Percorsi ciclopedonali

⑧ 8) Sistema dei servizi

⑨ 9) - Centro Civico
- Centro storico
- Plesso scolastico
- Parrocchia con oratorio
- Sede "Vita Nuova"
- attuali aree dismesse

⑪ 11) Nuovi centri urbani (B/SU - C/S)

⑫ 12) Parco Tecnologico (BD)

PAESAGGIO E RETE ECOLOGICA

③ 3) Paesaggio e Rete ecologica
- Paesaggio
- La Rete ecologica

Elementi costitutivi fondamentali

AMBITI DI RILEVANZA PAESISTICA (art. 31 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

AMBITI DI RILEVANZA NATURALISTICA (art. 32 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Corridoi ecologici

GANGLI SECONDARI (art. 57 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

PERIMETRO PARCO REGIONALE VALLE DEL LAMBRO

SIC "VALLE DEL PEGORINO"

- Contratto di Fiume - Lambro Settentrionale

⑤ 5) Parco Agricolo

④ 4) Sistema storico - culturale
- A - centri e nuclei storici a tutela e valorizzazione dell'identità locale
  - i beni storici di cui al D. lgs n°. 42/2004 e s.m. ed i. di cui all'Ambito n° 2
- B - i percorsi panoramici di intersse paesitico e storico così come individuati dall'All. n°1 Viabilità
- C - i coni ottici a tutela dei punti panoramici individuati nel successivo Ambito n°. 7
- D - gli alberi monumentali individuati nell'Ambito di riqualificazione n°. 6
- E - il sistema scolastico e civico
- F - la biblioteca e l'Auditorium
- G - le sedi di associazione ed il Centro Anziani
- H - le Chiese Parrocchiali
- I - ecc..

⑦ 7) Coni ottici

⑩ 10) Immagine pubblica

LEGENDA

CONFINE COMUNALE
definito in conferenza di servizi con i comuni

PERIMETRO AMBITI DI TRASFORMAZIONE

PERIMETRO CENTRO EDIFICATO

PERIMETRO PIANI ATTUATIVI VIGENTI

PERIMETRO CENTRI STORICI

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

A: CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - I.G.M. 1888 - (Art. 44a - N.T.A - P.G.T.)

A1 : - VILLE E PARCHI MONUMENTALI - I.G.M. 1888 - (Art. 44b - N.T.A - P.G.T.)

A1*: - VILLE E GIARDINI - successivi al 1888 (Art. 44b - N.T.A - P.G.T.)

BENI DI INTERESSE ARTISTICO E STORICO art. 2 (art. 39 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

B : - DI COMPLETAMENTO - (Art. 45 - N.T.A - P.G.T.) - **B*** di cui all' art. 45 delle N.T.A. - P.G.T.)

BV : - DI COMPLETAMENTO E DI VERDE PRIVATO - (Art. 46 - N.T.A - P.G.T.)

BV*: - DI COMPLETAMENTO A PIANO ATTUATIVO VIGENTE DI INTERESSE AMBIENTALE - (Art. 47 - N.T.A - P.G.T.)

BC : - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A PIANO ATTUATIVO VIGENTE - (Art. 47 - N.T.A - P.G.T.)

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

BD : - DI COMPLETAMENTO E DI RISTRUTTURAZIONE (Art. 48 - N.T.A - P.G.T.)

INSEDIAMENTI PER SERVIZI

B/SU : - SERVIZI URBANI DI RISTRUTTURAZIONE E DI COMPLETAMENTO - (Art. 49 - N.T.A - P.G.T.) - **B/SU*** e **B/SU**** di cui all' art. 49 delle N.T.A. - P.G.T.)

GIARDINO PIANTUMATO IN AMBITI DI ANTICA FORMAZIONE (I.G.M. 1888) E DI COMPLETAMENTO IN ZONA A - A1 - A1* - BV - BC - B/SU - C - C/S

PER SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI
ZONA F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)
comune / privato uso comune

F: - DI PUBBLICO INTERESSE - (Art. 53 - N.T.A - P.G.T.)

URBANIZZAZIONE 1°
comune / privato uso comune — ESISTENTE O DI PERTINENZA (art. 6) / PROGETTO O DI PERTINENZA (art. 6)
P* p* PARCHEGGI DI PERTINENZA (art. 6 delle N.T.A.)

URBANIZZAZIONE 2° ESISTENTE PROGETTO
- A ISTRUZIONE
  - S/ma s/ma SCUOLA dell' INFANZIA
  - Se se Scuole dell'obbligo: SCUOLA PRIMARIA
  - S/m s/m Scuole dell'obbligo: SCUOLA SECONDARIA di primo grado
- B INTERESSE COMUNE
  - M MUNICIPIO E DELEGAZIONI COMUNALI
  - CC cc ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CENTRI SOCIALI ED ATTREZZATURE CULTURALI
  - ar ATTREZZATURE RELIGIOSE
  - Ci CIMITERO
- C PARCO - GIOCO - SPORT
  - VC vc AREE DI CONNESSIONE
  - VP vp AREE VERDI DI QUARTIERE E PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
  - Pa pa PARCHI
  - PZ pz ISOLE PEDONALI E PIAZZE
  - IS is CENTRI ED IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI

F1 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE
- It IMPIANTI FISSI DI RADIOTELEFONIA E TELEVISIONE DPCM 8/7/2003 - Aree interessate da impianti di radiotelefonia (8 - 200m)
- isp IMPIANTI SPORTIVI PRIVATI P.T. POSTE, ECC.
- Asa ATTREZZATURE DI TIPO SOCIO - ASSISTENZIALI
- Ct CABINE - ACQUEDOTTO - ELETTRICHE E GAS
- Ie IMPIANTI ECOLOGICI

F1 : - SEVIZI DI INTERESSE GENERALE - (Art. 54 - N.T.A - P.G.T.)

F2 - SERVIZI TECNOLOGICI
Ss STAZIONI DI SERVIZIO

F2 : - STAZIONI DI SERVIZIO - (Art. 55 - N.T.A - P.G.T.)

R - AMBITI DI RISPETTO
art. 58 - delle N.T.A. del P.d.R.

R - AMBITI DI RISPETTO
art. 58 - delle N.T.A. del P.d.R.

R2: AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO (art. 41 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

V - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
INFRASTRUTTURE ESISTENTI

A - INFRASTRUTTURE STRADALI - art. 59 - delle N.T.A. del P.d.R.

STRADE e FASCE DI ARRETRAMENTO

PERCORSI CICLOPEDONALI provinciali - G1

PERCORSI CICLOPEDONALI - G1

PERCORSI PEDONALI e CICLABILI di livello comunale

SENTIERI

VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

INFRASTRUTTURE STRADALI - G3

Pa Attraversamento protetto

PASSAGGIO CICLOPEDONALE ATTREZZATO - (G4)

B - INFRASTRUTTURE FERROVIARE - art. 58 - delle N.T.A.

R1: fascia di rispetto ferroviario

30 ml

FERROVIE NORD MILANO - Linea Seregno - Carnate - Bergamo e Monza - Molteno - Oggiono)

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE D.L. 152/99 - D. G.R. 7/12693/03

R1 Delimitazione delle aree di salvaguardia delle captazioni a uso idropotabile (Fascia di rispetto) (art. 58 delle N.T.A del P.G.T.) (D.G.R. 7/12693/03)

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA, SISMICA E IDROGEOLOGICO - delle azioni di piano

Classi di fattibilità: 4 — classe fattibilità 4; 3a 3b 3c 3d 3e — classe fattibilità 3; 2 — classe fattibilità 2

Classificazione sismica - Studio Geologico

Z4a Z4c — PSL Z Pericolosità sismica locale

R.D. 523 del 1904 - Fascie di rispetto e Reticolo idrico

Reticolo idrico

R3: DI COMPETENZA FLUVIALE (art. 58 delle N.T.A del P.G.T)
FASCE FLUVIALI P.A.I. FIUME LAMBRO - (art. 45.3 del P.T.C.P.)
- Limite esterno Fascia "A" - fascia di deflusso della piena
- Limite esterno Fascia "B" - fascia di esondazione
- Limite esterno Fascia "B-C" - fascia di progetto
- Limite esterno Fascia "C"

CORSI D'ACQUA DI CUI ALL'ELENCO 2 (art. 46 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

PARCO REGIONALE - istituito con L.R. 80/83

AMBITI INSEDIATIVI (art. 21 del P.T.C.)

VILLE E PARCHI PRIVATI DI VALORE PAESISTICO AMBIENTALE (art. 28 delle N.T.A. del P.T.C.)

© ELEMENTI DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE (art. 20 del P.T.C.)

AMBITI PRODUTTIVI IMCOMPATIBILI (art. 20 del P.T.C.)

A: CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - I.G.M. 1888 - (Art. 43.a - N.T.A - P.G.T.)

A1 : - VILLE E PARCHI MONUMENTALI - I.G.M. 1888 - (Art. 44b - N.T.A - P.G.T.)

A1*: - VILLE E GIARDINI - successivi al 1888 (Art. 44b - N.T.A - P.G.T.)

B : - DI COMPLETAMENTO - (Art. 44 - N.T.A - P.G.T.)

AMBITI DI PARCO STORICO (Art. 18 - N.T.A - P.T.C.)

comune / privato uso comune

F: - DI PUBBLICO INTERESSE - (Art. 53 - N.T.A - P.G.T.)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE - MILANO

Tav. 3/a - Ambiti di interesse storico - paesaggistico

Sistemi dei centri e nuclei urbani di antica formazione

CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - IGM 1888 (art. 36 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

AREE VINCOLATE AI SENSI DEL D. Lgs. 42/2004 , art 136 (bellezze d'insieme)

BENI DI INTERESSE ARTISTICO E STORICO art. 2 (art. 39 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

ELEMENTI STORICO - ARCHITETTONICI - (Art. 39 N.d.A. del P.T.C.P.)
ARCHITETTURA RELIGIOSA — ARCHITETTURA CIVILE NON RESIDENZIALE — ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE

COMPARTI STORICI AL 1930 (art. 37 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

INSEDIAMENTI RURALI DI INTERESSE STORICO (art. 38 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Tav. 5/b - Sistema dei vincoli paesistici e ambientali
Elementi ed ambiti vincolati ex D.Lgs. 490/99

GIARDINI E PARCHI STORICI (art. 39 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
INFRASTRUTTURE DI PROGETTO

Tav. 1/a - Sistema insediativo - infrastrutturale

PERCORSI DI INTERESSE PAESISTICO (art. 40 - NdA del PTCP)

R3: DI COMPETENZA FLUVIALE (art. 58 delle N.T.A del P.G.T)
FASCE FLUVIALI P.A.I. FIUME LAMBRO - (art. 45.3 del P.T.C.P.)
- Limite esterno Fascia "A" - fascia di deflusso della piena
- Limite esterno Fascia "B" - fascia di esondazione
- Limite esterno Fascia "B-C" - fascia di progetto
- Limite esterno Fascia "C"

CORSI D'ACQUA DI CUI ALL'ELENCO 2 (art. 46 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

A① A② ***AMBITI DI TRASFORMAZIONE*** interventi di cui all' Art.30 delle N.T.A.

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

C①

C: AMBITI DI TRASFORMAZIONE - (Art. 30 - N.T.A - P.G.T.)

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

INSEDIAMENTI PER SERVIZI

B/SU①

B/SU : AMBITI DI TRASFORMAZIONE - (Art. 30 - N.T.A - P.G.T.)

C/S① c/s①

C/S : AMBITI DI TRASFORMAZIONE - (Art. 30 - N.T.A - P.G.T.)

PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI
da acquisire

Fvp①

F: AMBITI DI TRASFORMAZIONE - (Art. 30 - N.T.A - P.G.T.)

F1①

F1 : AMBITI DI TRASFORMAZIONE - (Art. 30 - N.T.A - P.G.T.)

V - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
INFRASTRUTTURE DI PROGETTO

FASCIA DI RISPETTO STRADALE - art. 58 delle N.T.A. del P.d.R.

V① ***AMBITI DI TRASFORMAZIONE*** interventi di cui all' Art.30 delle N.T.A.

FASCIA DI ARRETRAMENTO STRADALE - art. 58 delle N.T.A. del P.d.R.

V② ***AMBITI DI TRASFORMAZIONE*** interventi di cui all' Art.30 delle N.T.A.

CICLOPEDONALI DI PROGETTO - G1

SENTIERI

VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

INFRASTRUTTURE STRADALI - (G3)

Pa Attraversamento protetto

PASSAGGIO CICLOPEDONALE ATTREZZATO - (G4)

PASSAGGIO ECOLOGICO - (G5)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE - MILANO

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
INFRASTRUTTURE DI PROGETTO

Tav. 1/a - Sistema insediativo - infrastrutturale

STRADE IN PROGETTO - (art. 73-79 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

STRADA di 1 livello di progetto (tracciato Pedemontana e fascia di rispetto di 60 ml.) V①

PERCORSI CICLOPEDONALI - GREENWAY - (G1)

B - INFRASTRUTTURE FERROVIARE - art. 58 - delle N.T.A.

R1: fascia di rispetto ferroviario

30 ml

GRONDA FERROVIARIA SEREGNO - BERGAMO in progetto

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

R - DI RISPETTO - Art. 58 delle N.T.A. del P.G.T.

R1: DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA " DI SALVAGUARDIA " (Pedemontana - Tratta C - Progetto Preliminare)

R1: FASCIA DI ARRETRAMENTO STRADALE - art. 58 delle N.T.A. del P.d.R.

25 ml. **R1:** RISPETTO DELLE RETI TECNOLOGICHE ELETTRODOTTO

R1: RISPETTO DELLE RETI TECNOLOGICHE METANODOTTO

VARIABILE DA 7 A 10ml

F1 LINEE ELETTRODOTTO AD ALTA TENSIONE

LINEE ELETTRODOTTO A MEDIA TENSIONE

FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE D.L. 152/99 - D. G.R. 7/12693/03

Delimitazione delle aree di salvaguardia delle captazioni a uso idropotabile (Area di tutela assoluta - raggio 10m) (D.G.R. 7/12693/03)

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA, SISMICA E IDROGEOLOGICO - delle azioni di piano

Classi di fattibilità

classe fattibilità 4

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

AMBITI DI PARCO STORICO (art. 18 - NTA del PTC)

AMBITI E AREE AGRICOLE AMBITI DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

AMBITI ED AREE AGRICOLE

E1: INSEDIAMENTI AGRICOLI - (Art. 51 - N.T.A - P.G.T.)

AMBITI DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

E2 : ORTI E GIARDINI - (Art. 52 - N.T.A - P.G.T.)

F3 : DI TUTELA AMBIENTALE - (Art. 56 - N.T.A - P.G.T.)

F4 : BOSCHI - (Art. 57 - N.T.A - P.G.T.)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

PERIMETRO PARCO REGIONALE VALLE DEL LAMBRO

PERIMETRO DEL PARCO NATURALE - (art. 1 - 28 - 29 del P.T.C.)

F3 - di cui all'art. 56 delle N.T.A del P.G.T. - SISTEMA DELLE AREE FLUVIALI E LACUSTRI (art. 10 - NTA del PTC)

F3 - di cui all'art. 56 delle N.T.A del P.G.T. - SISTEMA DELLE AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE (art. 11 - NTA del PTC)

F4 - di cui all'art. 57 delle N.T.A del P.G.T. - AMBITI BOSCATI - art. 142 del D.Lgs. 42/2004 (art. 15 del P.T.C.)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE - MILANO

Tav. 3/a - Sistema paesistico Ambientale

AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO (art. 41 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Tav. 5/b - Sistema dei vincoli paesistici e ambientali
Elementi ed ambiti vincolati ex D.Lgs. 490/99

BENI DI INTERESSE ARTISTICO E STORICO art. 2 (art. 39 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Tav. 6 - Unità paesistico - territoriali

IMPIANTO MANIFATTURIERO O INDUSTRIALE (art. 39 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Tav. 3/a - Ambiti di interesse storico - paesaggistico

FASCE DI RILEVANZA PAESISTICA (art. 31 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

FASCE DI RILEVANZA NATURALISTICA (art. 32 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Tav. 4 - Rete ecologica

GANGLI SECONDARI (art. 57 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Corridoi ecologici

CORRIDOI ECOLOGICI SECONDARI E PRINCIPALI CORRIDOI ECOLOGICI DEI CORSI D'ACQUA (FIUME LAMBRO) (art. 58 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

F4 - di cui all'art. 57 delle N.T.A del P.G.T. - AREE BOSCATE (art. 63 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

ARBUSTETI, SIEPI, FILARI (art. 64 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Tav. 5/b - Sistema dei vincoli paesistici e ambientali
Elementi ed ambiti vincolati ex D.Lgs. - art. 62 delle N.d.A. del P.T.C.P.

PARCHI REGIONALI - ART. 146 lett. f PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO (art. 67 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

AREE NATURALI PROTETTO - L. 394/91 Parco Naturale del Parco Regionale della Valle del Lambro (art. 67 - delle N.d.A. del P.T.C.P.)

COLLETTORE (N.d.A. del P.T.C.P.)

ELEMENTI DI PROGETTO DELLA RETE ECOLOGIA

VARCHI (art. 59 - delle NTA del PTCP)

PRINCIPALI CORRIDOI ECOLOGICI DEI CORSI D'ACQUA (art. 58 - delle N.d.A. del PTCP) - FIUME LAMBRO

ALBERI DI INTERESSE MONUMENTALE (art. 65 - delle N.d.A. del PTCP)

Tav. 4 - Rete ecologica

ZONE PERIURBANE SU CUI ATTIVARE POLITICHE POLIVAMENTI DI RIASSETTO FRUITIVO ED ECOLOGICO (art. 61 - delle NTA del PTCP)

ZONE EXTRAURBANE CON PRESUPPOSTI PER L'ATTIVAZIONE DI PROGETTI DI CONSOLIDA-MENTO ECOLOGICO (art. 61 - delle NTA del PTCP)

Tav. 2/a - Difesa del suolo

R4 di cui all'art. 58 delle N.T.A. del P.G.T.
VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/23)
(D.Lgs. n. 42/2004, Art. 142 lettera C; ex L. 431/1985)
(art. 45.3 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

R3: DI COMPETENZA FLUVIALE (art. 58 delle N.T.A del P.G.T)
FASCE FLUVIALI P.A.I. FIUME LAMBRO - (art. 45.3 del P.T.C.P.)
- Limite esterno Fascia "A" - fascia di deflusso della piena
- Limite esterno Fascia "B" - fascia di esondazione
- Limite esterno Fascia "B-C" - fascia di progetto
- Limite esterno Fascia "C"

CORSI D'ACQUA DI CUI ALL'ELENCO 2 (art. 46 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Elementi geomorfologici

CRESTE DI MORENA E ORLI DI TERRAZZO (art. 51 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

Tav. 2/a - Difesa del suolo

POZZI PUBBLICI (art. 47 delle N.d.A. del P.T.C.P.)

N

COMUNE DI
LESMO (Monza e Brianza)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - L.R. 12 - 2005

DOC. N° 3 - PIANO DELLE REGOLE
A - PROGETTO
TAV. N°1c
Legenda Azzonamento P.G.T. — SCALA 1: 3000

ADOZIONE	N°	DEL
PUBBLICATO ALL'ALBO COMUNALE		IL
CONTRODEDUZIONI CONSIGLIARI	N°	DEL
DELIBERA DI APPROVAZIONE	N°	DEL

IL SINDACO
IL SEGRETARIO
IL PROGETTISTA — ARCH. ALDO REDAELLI

novembre 2011